കേരള സർക്കാർ

നം. 24136 (3)/ ആർ. എ.1/07/തസ്വഭവ.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.എ) വകുപ്പ്,
തിരുവനന്തപുരം, 10 -9-2007.

<u>സർക്കുലർ</u>

വിഷയം:- കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ - സംസ്ഥാനത്ത് എല്ലാ പഞ്ചായത്തുകളിലും ബാധകമാക്കി തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നത് - വിശദീകരണം - സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: 1. 20.6.07 ലെ സർക്കുലർ നമ്പർ 24136/ആർ.എ1/07/തസ്വഭവ.
2. 25.7.07 ലെ സർക്കുലർ നമ്പർ 24136 (1)/ആർ.എ1/07/തസ്വഭവ

കേരളത്തിലെ എല്ലാ പഞ്ചായത്തുകളിലും കെട്ടിട നിർമ്മാണചട്ടങ്ങൾ ബാധകമാക്കി അവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പുതിയതായി നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പഞ്ചായത്തുകളിൽ നിന്നും നിർമ്മാണാനുമതി നൽകി വരുന്നു. കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനുള്ള അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും, പൊതുജനങ്ങൾക്കും, ലൈസൻസികൾക്കും കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ധാരാളം സംശയങ്ങൾ ഉള്ളതായും, അതുകാരണം അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ച് തീരുമാനം എടുക്കുന്നതിന് കാലതാമസം വരുന്നതായും സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. അതു പരിഹരിക്കുന്നതിനും പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഇപ്പോഴുള്ള ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ കണക്കിലെടുത്തും നഗര ഗ്രാമാസൂത്രണ വകുപ്പിന്റെ എല്ലാ ജില്ലാ ആഫീസുകളിലും സംശയ ദുരീകരണത്തിനും, ഉപദേശം നൽകുന്നതിനും ഒരു കൗണ്ടർ **(Help Desk)** തുറന്നു പ്രവർത്തിക്കേണ്ടതും, ഡെപ്യൂട്ടി ടൗൺ പ്ലാനറിൽ കുറയാത്ത ഒരാൾ സെല്ലിന്റെ ചുമതല വഹിക്കേണ്ടതുമാണ്. എല്ലാ ബുധനാഴ്ചയും രാവിലെ 10.30 മുതൽ വൈകുന്നേരം 4.30 വരെ സെൽ തുറന്നു പ്രവർത്തിക്കേണ്ടതും സംശയങ്ങൾക്ക് മറുപടി

നൽകേണ്ടതുമാണ്. സെല്ലിന്റെ പ്രവർത്തനത്തെപ്പറ്റി ജില്ലയിലെ പത്രമാദ്ധ്യമം വഴി വ്യാപകമായ പ്രചാരണം നൽകേണ്ടതും, എല്ലാ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനെയും അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

എസ്. എം. വിജയാനന്ദ്,
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്

നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ, തിരുവനന്തപുരം
കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി, തിരുവനന്തപുരം, കൊല്ലം, കൊച്ചി, തൃശൂർ, കോഴിക്കോട്
എല്ലാ പഞ്ചായത്തു ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർമാർക്കും.
എല്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർമാർക്കും
സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനർ, വിജിലൻസ്.
എക്സിക്യൂട്ടീവ് മിഷൻ ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരളാ മിഷൻ, പ്രതീക്ഷ ടവേഴ്സ്, പാങ്ങപ്പാറ, തിരുവനന്തപുരം-695581 (തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെയും മറ്റ് സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റുകളിലും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)
പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് ഡയറക്ടർ, (പത്ര മാധ്യമങ്ങളിലൂടെ ആവശ്യമായ പബ്ലിസിറ്റി നൽകാൻ നടപടിയെടുക്കേണ്ടതാണ്.)

പകർപ്പ്: തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എക്ക്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ ക്ക്
തദ്ദേശസ്വയംഭരണ ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ സി.എ ക്ക്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് (ആർ. ബി) വകുപ്പ്.
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് (ആർ. ഡി) വകുപ്പ്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ. എ.2, ആർ.എ.3) വകുപ്പുകൾക്ക്
സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ ഓഫീസ് കോപ്പി.

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ