

നഗരഗ്രാമാസൃത്തണ വകുപ്പ്
ജില്ലാ നഗരാസൃത്തണ കാര്യാലയം, കാസറഗോഡ്
ജില്ലാ നഗരാസൃത്തകൾ നടപടിക്രമം

വിഷയം :- ജില്ലാ നഗരാസൃത്തണ കാര്യാലയം, കാസറഗോഡ് - നീലേശ്വരം നഗരസഭ -
പേരോൽ വില്ലേജ് - റി.സ.നം. 172/1DPt3, 172/1CPt2 - ഓട്ടോ മൊബൈൽ വർക്ക്
ഷോപ്പ് & കാർ വാഷിംഗ് സെൻ്റർ - ലേ-ഒർട്ട് അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.
പരാമർശം :- ശ്രീ.ജിനു.എം, പുത്തരിയട്ടക്കം-ഐ 16/02/19, 29/03/19 തീയതികളിലെ അപേക്ഷ.

ഉത്തരവ് നമ്പർ.സി.221/19/ധിവിസ്, തീയതി: 03/04/19

കാസറഗോഡ് ജില്ലയിലെ നീലേശ്വരം നഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള
പേരോൽ വില്ലേജിൽ റി.സ.നം. 172/1DPt3, 172/1CPt2 -ൽ പ്രൗഢ് 8.00 സെൻ്റ് സ്ഥലത്ത് 131.28 ച.മീ.
തിരവിസ്തീർണ്ണമുള്ള വിലാവന ഓട്ടോ മൊബൈൽ വർക്ക് ഷോപ്പ് & കാർ വാഷിംഗ് സെൻ്റർ
കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് (GF-112.24 ച.മീ. + FF-19.04 ച.മീ.) അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി
പരാമർശിത കത്ത് മുവേന ലഭ്യമാക്കിയ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചിരുന്നു അടിസ്ഥാനത്തിൽ
കെ.എം.ബി.ആർ 1999 നും താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി കെട്ടിത്തിരുന്നു.
ലേ-ഒർട്ടിനും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗത്തിനും അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ:-

1. കെ.എം.ബി.ആർ 1999 നും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും വിധേയമായിരിക്കണം.
2. കെ.എം.ബി.ആർ 1999 ചട്ടം 11(1) പ്രകാരം നഗരസഭ സെക്രട്ടറി നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തിന്റെ
ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ, അളവുകൾ, അതിരുകൾ, സർവ്വേ നമ്പർ എന്നിവ
പരിശോധിച്ച് ശരിയാണെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
3. വര-ദ്രവ മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനത്തിന് ശാസ്ത്രീയവും, പര്യാപ്തവുമായ സഹകര്യങ്ങൾ
ഉറുക്കേണ്ടതാണ്.
4. മറ്റു അനുബന്ധ ഏജൻസികളിൽ നിന്നും എൻ.ഒ.സി. ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
5. കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉപയോഗഫലമായി ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന മലിനജലത്തിന്റെ ശുദ്ധീകരണം
വഴിയുള്ള പുനരുൽപ്പാദനത്തിനും, പുനരുപയോഗത്തിനും പ്രത്യേകം വ്യവസ്ഥ
ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

ഈ ഉത്തരവ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള
അനുമതി അല്ല. കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്കുസ്ഥതമായ നിർമ്മാണ വികസന അനുമതി
അതാത് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ലഭിച്ചതിനു ശേഷം മാത്രമെ നിർമ്മാണം
ആരംഭിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.

അംഗീകരിച്ച ഒരു സെൻ്റ് പ്ലാൻ ഈതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

ഉള്ളടക്കം: പ്ലാൻ

To

ശ്രീ.ജിനു.എം., പുത്തരിയട്ടക്കം



പി.രവികുമാർ
ഡാണി പ്ലാൻ
കാസറഗോഡ്

- പകർപ്പ്:
1. സെക്രട്ടറി, നീലേശ്വരം നഗരസഭ
 2. വെബ്സൈറ്റ്
 3. കരുതൽ ഫയൽ
 4. അധികം