

ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനറുടെ നടപടിക്രമം
തിരുവനന്തപുരം

വിഷയം :- നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ വകുപ്പ് - ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനറുടെ കാര്യലയം, തിരുവനന്തപുരം - സാങ്കേതിക വിഭാഗം - കൊല്ലം ജില്ല - കൊല്ലം നഗരസഭ - കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജ് വാസഗൃഹ നിർമ്മാണം - കൺകറൻസ് നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

- പരാമർശം:- 1) കൊല്ലം നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയുടെ 10/07/17, 30/05/18 തീയതികളിലെ PW11/9045/2017(BA-93)16-17/PMAY(41) നമ്പർ കത്തുകൾ.
2) കൊല്ലം ടൗൺ പ്ലാനറുടെ 07/09/17, 11/06/19 തീയതികളിലെ യഥാക്രമം C/1158/2017/K.Dis (PMAY(41)(A), TCPKLM/498/2019 നമ്പർ കത്തുകൾ.

കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷ വിഭാഗം

ഉത്തരവ് നമ്പർ. സി3/10226/2017/ഡി.ഡിസ്.

തീയതി : 25/07/2019

ഉത്തരവ്

കൊല്ലം ജില്ലയിലെ കൊല്ലം നഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 256/53-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.85 ആർ സ്ഥലത്ത് അംഗീകൃത മാസ്റ്റർ പ്ലാനിലെ Park & Open space -ൽ മുൻപ് നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന പഴക്കം ചെന്ന വീട് പൊളിച്ച് PMAY പദ്ധതി പ്രകാരം 52.92 m² വിസ്തൃതിയിൽ വാസഗൃഹം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുവാനായി പരാമർശിത കത്തുകൾ മുഖേന ലഭ്യമാക്കിയ ശ്രീ. ആന്റണി, ബേക്കേഴ്സ് കോമ്പൗണ്ട്, പൂമുഖ തുണ്ടുപറമ്പിൽ, തങ്കശ്ശേരി, കൊല്ലം-ന്റെ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെ.എം.ബി.ആർ-1999-നും താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി അംഗീകൃത മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രകാരമുള്ള കൺകറൻസ് നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

- 1) നിർമ്മാണം KMBR -ന് വിധേയമായിരിക്കണം.
- 2) തീരദേശ സംരക്ഷണ നിയമത്തിന് വിധേയമായിരിക്കണം.
- 3) നിലവിലുള്ള കെട്ടിടം അംഗീകൃതമാണെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

ഈ ഉത്തരവ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതിയല്ല. കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്കനുസൃതമായ നിർമ്മാണ/വികസന അനുമതി അതത് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയതിനുശേഷം മാത്രമേ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.



ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

ഉള്ളടക്കം : ഒരു സെറ്റ് പ്ലാൻ

പി.ആർ. ജയശ്രീ.
 ടൗൺ പ്ലാനർ

സെക്രട്ടറി, കൊല്ലം നഗരസഭ.

- പകർപ്പ് : 1) ശ്രീ. ആന്റണി, ബേക്കേഴ്സ് കോമ്പൗണ്ട് പൂമുഖ തുണ്ടുപറമ്പിൽ തങ്കശ്ശേരി, കൊല്ലം
2) ടൗൺ പ്ലാനർ, കൊല്ലം
3) വെബ്സൈറ്റ്. 4) കരുതൽ ഫയൽ. 5) അധികം.