

നഗരഗ്രാമാസൃത്തണ വകുപ്പ്  
ജില്ലാ നഗരാസൃത്തണ കാര്യാലയം, കാസറഗോഡ്  
ജില്ലാ നഗരാസൃത്തകൾ നടപടിക്രമം

- വിഷയം :- ജില്ലാ നഗരാസൃത്തണ കാര്യാലയം, കാസറഗോഡ് - ചെമ്മനാട് ശ്രാമപഞ്ചായത്ത് - തെക്കിൽ വില്ലേജ് - 246/1A1A2Pt, 246/1A1P, 248/1A2A, 248/1A5 - ഓഡിറ്റോറിയം - ലേ-ബാട് അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.
- പരാമർശം :- ചെമ്മനാട് ശ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയുടെ 05/03/2019-ലെ എസ്.സി1-9305/2018 നമ്പർ കത്ത്.

ഉത്തരവ് നമ്പർ.സി.306/19/ഡിഡിസ്, തീയതി: 19/03/19

കാസറഗോഡ് ജില്ലയിലെ ചെമ്മനാട് ശ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലുള്ള തെക്കിൽ വില്ലേജിൽ റി.സ.നോ. 246/1A1A2Pt, 246/1A1P, 248/1A2A, 248/1A5 -ൽ പ്ല്ലൈ 9219 ച.മീ. സ്ഥലത്ത് വിനിയോഗ ശാഖാ ഗ്രൂപ്പ്-ഡി തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന 1907.79 ച.മീ. തറവിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഓഡിറ്റോറിയം കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് (GF-Hall- 786.18 ച.മീ. + GF- Dining – 481.27 ച.മീ. + FF-Hall - 640.34 ച.മീ.) അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി പരാമർശിത കത്ത് മുഖ്യമാക്കിയ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെ.പി.ബി.ആർ 2011 നും താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി കെട്ടിടത്തിന്റെ ലേ-ബാടിനും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗത്തിനും അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ:-

1. കെ.പി.ബി.ആർ 2011 ചട്ടം 11(1) പ്രകാരം നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ, സർവ്വ നമ്പർ, വിന്റുത്തി, അളവുകൾ, അതിരുകൾ എന്നിവ പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി പരിശോധിച്ച് ശരിയാണെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
2. മറ്റൊരു അനുബന്ധ ഏജൻസികളിൽ നിന്നും പ്രത്യേകിച്ച് ഫയർ ഹോഴ്സ്, പൊലുഷൻ കൺട്രോൾ ബോർഡ് എന്നിവയിൽ നിന്നും അപേക്ഷകൾ നിർബന്ധമായും എസ്.സി. ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
3. മഴവെള്ള സംഭരണ സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്ന് നമ്പർ നൽകുന്നതിന് മുൻപായി പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.
4. കെ.പി.ബി.ആർ 2011 ചട്ടം 57 (12A) പ്രകാരം ദ്രവ്യ മാലിന്യ സംസ്കരണ ശാലക്കായി ത്യാസ്ഥാനത്ത് പ്രത്യേകം വ്യവസ്ഥ ഉണ്ടാക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ കെ.പി.ബി.ആർ 2011 ചട്ടം (12B) പ്രകാരം ജലത്തിന്റെ ഉപയോഗ ഫലമായി ഉൽപ്പാദിക്കപ്പെടുന്ന മലിന ജലത്തിന്റെ ശുശ്വരതാം വഴിയുള്ള പുനരുൽപ്പാദനത്തിനും പുനരുപയോഗത്തിനും പ്രത്യേകമായി വ്യവസ്ഥ ചെയ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്.
5. കെ.പി.ബി.ആർ 2011 ചട്ടം 38 പ്രകാരം പാർക്കിംഗ് സൗകര്യങ്ങൾ ക്രമീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പു വരുത്തിയതിന് ശേഷമേ കെട്ടിടത്തിന് നമ്പർ നൽകാവു.
6. നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണം കെ.പി.ബി.ആർ 2011-നും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും ഖായകമായ മറ്റൊരു നിയമങ്ങൾക്കും വിധേയമായിരിക്കണം. കൂടാതെ ചട്ടം 135, 136, 137 പ്രകാരം ക്രമവർദ്ധകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

അംഗീകരിച്ച ഒരു സ്വീകൃതാന്വേഷണ ഇന്ത്യാദേശപ്പോലെ ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

ഉള്ളടക്കം: പൂന്ത്

To

സെക്രട്ടറി, ചെമ്മനാട് ശ്രാമപഞ്ചായത്ത്  


- പകർപ്പ്:
1. ശ്രീ.എം.അബ്ദുൾ വഹിദ് വാജി, തെക്കിൽ
  2. വെബ്ബേസൈറ്റ്
  3. കരുതൽ ഫയൽ
  4. അധികം

പി.വികുമാർ  
ടാണ് പൂന്ത്  
കാസറഗോഡ്