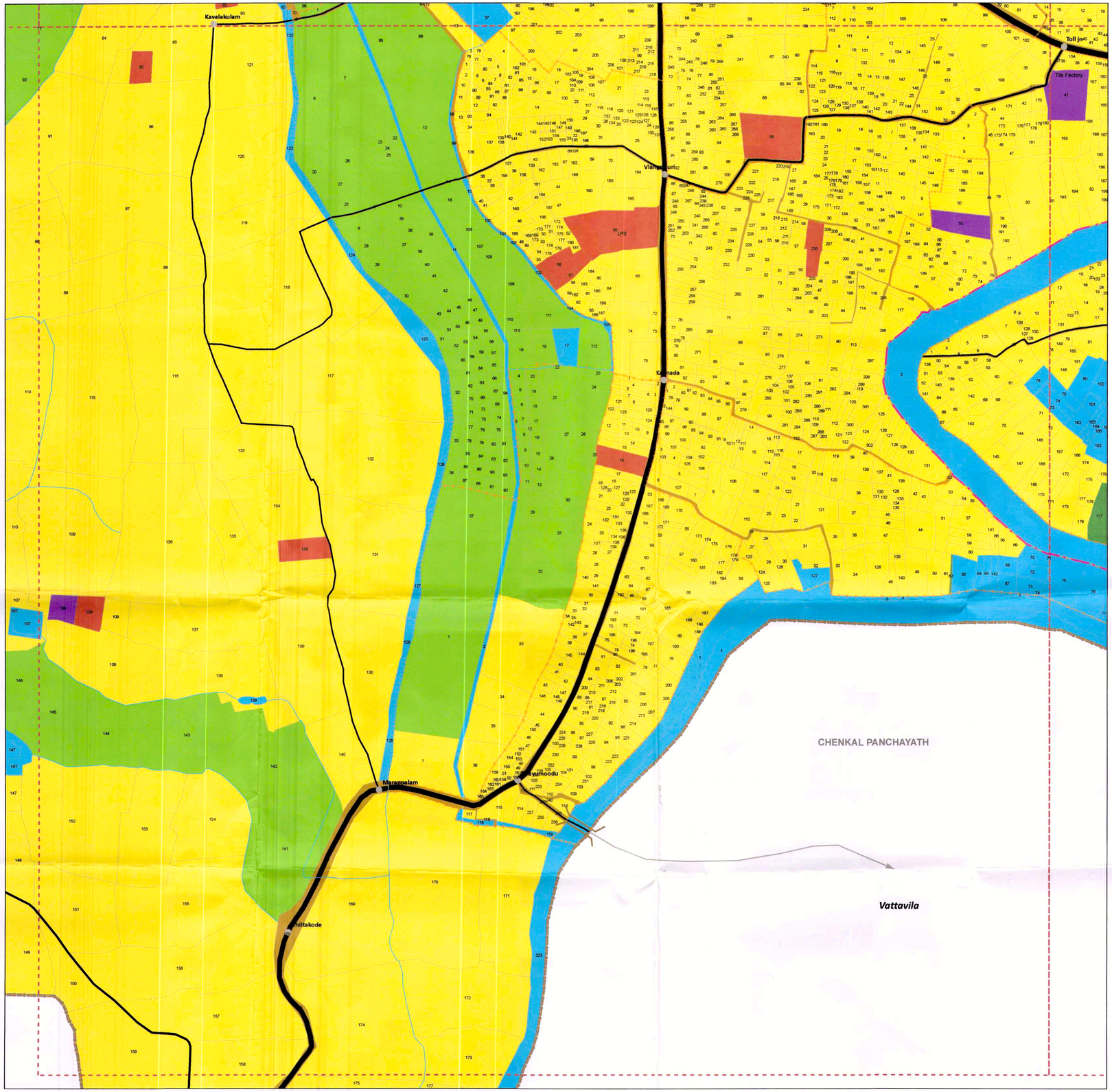
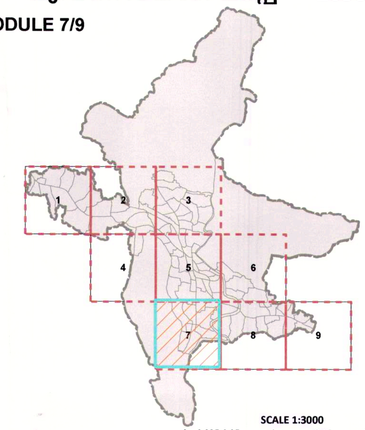


നെയ്യാറ്റിൻകര മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂവിനിയോഗ മാപ്പ് 2038

MODULE 7/9



Proposed Land Use (നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂവിനിയോഗം)

- Residential Use Zone (പാർപ്പിട ഉപയോഗ സോൺ)
- Commercial Use Zone (വാണിജ്യ ഉപയോഗ സോൺ)
- Commercial Subcentre Zone (വാണിജ്യ ഉപകേന്ദ്ര സോൺ)
- Industrial Use Zone (വ്യാവസായിക ഉപയോഗ സോൺ)
- Public Semipublic Use Zone (പൊതു /അർദ്ധ പൊതു ഉപയോഗ സോൺ)
- Dry Agriculture Zone (കൈകൃഷി സോൺ)
- Paddy/Low lying Land (നെൽ പാടങ്ങളും /താഴ്ന്ന ഭൂപ്രദേശങ്ങളും)
- Transport Use Zone (ഗതാഗത സോൺ)
- Quarry (കാറി പ്രദേശം)
- Water body (ജലാശയങ്ങൾ)

Special Zones (സ്പെഷ്യൽ സോണുകൾ)

- SP1 - Agriculture Facilitation Centre (കാർഷിക സേവന കേന്ദ്രം)
- SP2 - Town Hall (ടൗൺ ഹാൾ)
- SP3 - Regional Sports Centre and Town Park (പ്രാദേശിക കായിക കേന്ദ്രവും, ടൗൺ പാർക്കും)
- SP4 - Geriatric Centre and Buds School (വയോജന കേന്ദ്രവും, ബഡ്സ് സ്കൂളും)
- SP5 - Hospital Expansion Area (ആശുപത്രി വിപുലീകരണ മേഖല)
- SP6- Industrial Area (വ്യാവസായിക ഏരിയ)
- SP7 - Public Sanitation Zone (പൊതു ശുചിത്വ മേഖല)
- SP8 - Erattinpuram Park (ഇരാറ്റിൻപ്പുറം പാർക്ക്)
- SP9 - Neyyar Park (നെയ്യാർ പാർക്ക്)

Legend

- Junctions (ജംഗ്ഷനുകൾ)
- Municipal boundary (മാരാസഭ അതിർത്തി)
- Village boundary (വില്ലേജ് അതിർത്തി)
- Block Boundary (ബ്ലോക്ക് അതിർത്തി)
- Survey boundary (സർവ്വേ അതിർത്തി)
- Module Boundary (മോഡ്യൂൾ അതിർത്തി)
- Bridges (പാലങ്ങൾ)
- Natural Drains / Canals (തോടുകൾ)
- Railway (റെയിൽവേ)
- Proposed bridges (നിർദ്ദിഷ്ട പാലങ്ങൾ)

Roads (Proposed width in m)
റോഡുകൾ (നിർദ്ദിഷ്ട വീതി മീറ്ററിൽ)

- 30.2 m
- 18 m
- 16 m
- 12 m
- 8 m

Proposed Roads (width in m)
നിർദ്ദിഷ്ട റോഡുകൾ (വീതി മീറ്ററിൽ)

- 12 m
- 8 m

DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING		NEYYATTINKARA MUNICIPALITY
Office of the Town Planner (Thiruvananthapuram)		
Drafts man		
Assistant Town Planner	NEGUL DEVAN K.R Assistant Town Planner	
Deputy Town Planner	Seema S.B. Deputy Town Planner	
Town Planner	Anju. W.C. Deputy Town Planner 7/7/20	Municipal Chairperson
Office of the Chief Town Planner (Thiruvananthapuram)		
Assistant Town Planner	Jalajakumari Asst. Town Planner	
Deputy Town Planner	RAJI .S.S Deputy Town Planner	
Town Planner	Asha Ajoy Ghosh Town Planner 6/7/20	
Senior Town Planner	C.K. Sabithamini 22.07.2020	
Chief Town Planner (Planning)	GRIJA. K.S. B. Tech, MTCP, AIIP Chief Town Planner (Planning) Dept. of Town & Country Planning	Municipal Secretary

LOCAL SELF GOVERNMENT DEPARTMENT

SARADA MURALEEDHARAN
Principal Secretary to Government
Local Self Government Department
Government Secretariat
Thiruvananthapuram.

Regional Town Planning office, Thiruvananthapuram
Town and Country Planning Department, Kerala, 2019