

S/F



രണ്ടാം - മാതൃഭാഷ

നഗര ശാമാസുത്രണ വകുപ്പ്
മേഖലാ നഗരാസുത്രണ കാര്യാലയം, എറണാകുളം

സീനിയർ ടൗൺ പോന്തുട നടപടി ഉത്തരവ് (ഹാജർ: ശ്രീമതി. ഉഷാകുമാരി പി.ആർ.)

വിഷയം:- കിഴക്കൻവലം ശാമപഞ്ചായത്ത് - ബൈവലപ്പമെന്ത് പെൻഡിറ്റ് - ഷോട്ട് ഡിവിഷൻ - ലോ-ബോട്ട് അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

പരാമർശം:- 1.കിഴക്കൻവലം ശാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയുടെ 14/03/18 ലെ നബി4-750/19 നമ്പർ കത്ത്.
2.കെ.പി.ബി.ആർ. 2011.

ഉത്തരവ് നമ്പർ C/810/19 ഡി.ഡി.സി. തീയതി: 24/06/19

കുന്നത്തുനാട് താലുക്ക്, കിഴക്കൻവലം ശാമപഞ്ചായത്ത്, പട്ടിമറ്റം വില്ലേജ്, ഷോക്ക് നമ്പർ 27 റോ-സർവ്വേ നമ്പർ: 315, 315/1-2, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-15, 1-16, 1-17, 1-18, 1-19, 1-21, 317/6, 6-4, 7, 7-2, 7-4 ഒപ്പുട്ട് 120.94 ആർ സ്ഥലം 35 ദൈസിയൻഷൂൽ ഷോട്ടുകളായി തിരിക്കുന്നതിന് ലോ-ബോട്ട് അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്നതിനായി ശ്രീ.ജോർജ്ജ് പി.പി. കിഴക്കൻവലം ശാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി മുഖ്യന പരാമർശം (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു. പ്രസ്തുത അപേക്ഷയും അനുബന്ധങ്ങളും പരിശോധിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഷോട്ട് ഡിവിഷൻ താഴെപ്പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി കെ.പി.ബി.ആർ. ചട്ടം 31(viii) പ്രകാരം അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. കെ.പി.ബി.ആർ.-2011 ചട്ടം 11(1) പ്രകാരം സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ, സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തൃതി, അതിരുകൾ, അളവുകൾ, ഉടമസ്ഥാവകാശം, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവ സെക്രട്ടറി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂവികസനം ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് പുറമ്പോക്ക് ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലെന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.
2. നിർദ്ദിഷ്ട ഷോട്ട് വികസനം കെ.പി.ബി.ആർ.-2011 നും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും ബാധകമായ മറ്റു നിയമങ്ങൾക്കും പുർണ്ണമായും വിധേയമാണെന്ന് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പ് വരുത്തണം.
3. എർത്ത് കട്ടിംഗ് & ഫിലിംഗ് ആവശ്യമെങ്കിൽ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിന്റെ എൻ.എസി. നേട്ടിയിരിക്കണം.

- നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലത്ത് ഉദ്ഘേശിക്കുന്ന വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് / നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് 2008 ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ടീർത്തടനിയമം, അനുബന്ധ ഗവൺമെന്റ് സർക്കുലരുകൾ, KLU order 1967, 2018 ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ടീർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേദഗതി) ആക്ക് എന്നിവ ബാധകമാകുന്ന പക്ഷം ആയവയ്ക്ക് അനുസ്യൂതമാണെന്ന് സെക്രട്ടറി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
- ഉപരിതല ജലനിർധന സംവിധാനത്തിന് പര്യാപ്തമായ ക്രമീകരണങ്ങൾ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്ന് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
- കെ.പി.ബി.ആർ.2011 ചട്ടം 31(എ) പ്രകാരമുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ സെറ്റിന്റെ പ്രവേശന സ്ഥലത്തിനുത്തായി പ്രദർശിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
- പ്രോട്ടോക്ലേയ്ക്കെത്തുന്ന 6 മീറ്റർ വീതിയുള്ള പ്രവേശന രോഡ് വഴിയായി ഉപയോഗിക്കുവാനുള്ള അവകാശം അപേക്ഷകർക്ക് ഉണ്ടെന്ന് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

മേൽ അംഗീകാരം ഭൂവികസനപ്രവർത്തനം തുടങ്ങുന്നതിനുള്ള അനുമതിയല്ല. കെ.പി.ബി.ആർ.2011 പ്രകാരം സെക്രട്ടറി അപേക്ഷയിന്റെ ആവശ്യമായ തുടർനടപടികൾ സീരിക്രിക്കേണ്ടതാണ്. ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളിൽ നിന്നും അംഗീകാരമോ നിരാക്ഷപ പത്രമോ, കൂടിയറൻസോ ആവശ്യമുള്ള പക്ഷം ആയവ ലഭിച്ചതിന് ശേഷം മാത്രമേ അപേക്ഷ ഫോട്ട് ഡിവിഷനായി പതിഗണിക്കാവു.

അംഗീകരിച്ച ലേഖക്ക് നമ്പർ: 25/19


 ഉഷാകുമാരി പി.ആർ.
 സീനിയർ ടൗൺ പോന്റ്.

സീരിക്രിത്താവ്

സെക്രട്ടറി,
 കിഴക്കൻമലം ശ്രാമപഞ്ചായത്ത്.
 (സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പ്ലാൻ സഹിതം)

പകർപ്പ്:

- 1) Mr.George,
 Punchaputhusheril (H),
 Njarallor P O,
 Kizhakkambalam - 683562
- 2) സ്കോക്ക് ഫയൽ
- 3) ഓഫീസ് കോപ്പി.