



ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ

മേഖലാ നഗരാസൂത്രണ കാര്യാലയം,
An ISO 9001 2015 Certified Office
കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി ബിൽഡിംഗ്
ചക്കോരത്തുകുളം, വെസ്റ്റ്ഹിൽ (പി.ഒ),
കോഴിക്കോട്, തീയതി. 19 /09/2019
ഫോൺ. 0495-2369300
ഇ-മെയിൽ :tcpdkkd@gmail.com

നമ്പർ-2751/2019

നഗരാസൂത്രക,
കോഴിക്കോട്.

സെക്രട്ടറി,
വടകര നഗരസഭ.

സർ,

വിഷയം.- വടകര നഗരസഭ, വാർഡ് 5, റീ,സർവെ 245-ൽ വാണിജ്യകെട്ടിട നിർമ്മാണം - കൺകറൻസ് നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന.- താങ്കളുടെ 19/07/2019-ലെ ടിപി2-ബിഎ/726/18-19 നമ്പർ കത്ത്.

.....

വടകര നഗരസഭ, വാർഡ് 5, റീ,സർവെ 245-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വിഭാവിത സ്ഥലം വടകര മാസൂർപാറിൽ താമസമേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.സോണിംഗ് റെഗുലേഷൻ ചട്ടം 6(1) പ്രകാരം കൊമ്മേഴ്സ്യൽ എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് താഴെപറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി കൺകറൻസ് നൽകുന്നു.

1. സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം, അതിരുകൾ, തരം, മുതലായവ കെ.എം.ബി.ആർ ചട്ടം 11 പ്രകാരം സെക്രട്ടറി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
2. റൂൾ 40(എ) പ്രകാരം ശാരീരിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്നവർക്കായുള്ള റാമ്പ് മെയിൻ ബിൽഡിംഗിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
3. റൂൾ 56(7) പ്രകാരമുള്ള സാനിറ്റേഷൻ സൗകര്യങ്ങൾ, യൂറിനൽസ്, വാഷ് എന്നിവ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

വിശ്വസ്തയോടെ,

നഗരാസൂത്രക, കോഴിക്കോട്

പകർപ്പ്-സുബൈർ
“ശശികല”,
ഈശ്വരൻ കണ്ടിയിൽ,
വടകര-673 101

