

മുഖ്യഗവാനുതകൾ നടപടിക്രമം

തിരുവനന്തപുരം

വിഷയം:- നഗര-ഗ്രാമാനുത്രണ വകുപ്പ് - മുഖ്യ നഗരാനുതകൾ കാര്യാലയം -

തിരുവനന്തപുരം - സാങ്കേതികവിഭാഗം - തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ -

ഉളിയാഴത്തുറ വില്ലേജ് Cow Shed നിർമ്മാണം -തിരുവനന്തപുരം മാസ്റ്റർ പൂനിൻ്റെ IDO പ്രകാരം- അനുമതി - ഉത്തരവാക്കനു.

പരാമർശം:- 1. തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയുടെ 30/4/2019 ലെ

SZ0/TP/2796/19 നമ്പർ കത്ത്.

2. തിരുവനന്തപുരം ടാണ് പൂനുറുടെ 26/06/2019 ലെ TCPTVM/934/19-D
നമ്പർ കത്ത്.

കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷ വിഭാഗം

ഉത്തരവ്. നം. TCPCTP/1561/19-D

തീയതി:06/08/2019

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള ഉളിയാഴത്തുറ വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 134/2 -ൽ പ്ല്ലറ്റ് 60.48 ആർ. സഫലത്ത് 205.86. ച.മീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള Cow Shed നിർമ്മിക്കുന്നതിനുത്തിരുവന്നതപുരം മാസ്റ്റർ പൂനിൻ്റെ I.D.O പ്രകാരംചീഫ് ടാണ് പൂനുറുടെ അനുമതി ലഭ്യമാക്കവാനായി പരാമർശിത കൂത്തുകൾ മുഖ്യമാക്കിയ ശ്രീ. സന്ദേഹം കുമാർ-ൻ്റെ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തിരുവനന്തപുരം മാസ്റ്റർ പൂനിൻ്റെ I.D.O- റം കെ.എം.ബി.ആർ 1999-റം താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി അനുമതിനൽക്കി ഉത്തരവാക്കനു.

നിബന്ധനകൾ

1. താഴെപറയുന്ന നിബന്ധനകൾ പൂർണ്ണമായും, പാലിച്ചിട്ടുള്ളൂണ്ടാം നിയമാനുസരം ആവശ്യമായ ഏജൻസികളുടെ അനുമതി/എ.ഒ.സി എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളൂണ്ടാം ഉപു വരുത്തിയ ശേഷം മാത്രമേ സെക്രട്ടറി കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി/ക്കൂപ്പെൻസി നൽകവാൻ പാടുള്ളു.
2. കെ.എം.ബി.ആർ.1999-ലെ ചട്ടം 11 പ്രകാരം സഫലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത, സർവ്വ നമ്പർ, വിസ്തൃതി, അതിരകൾ, അളവുകൾ, അപേക്ഷകൾ നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവയും, നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണ സഫലം പുരോഗ്രാഫ് ഭ്രമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതല്ലായെന്നും രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് സെക്രട്ടറി ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കണം.
3. നിർമ്മാണം കെ.എം.ബി.ആർ 1999-റം അനുബന്ധഭേദഗതികൾക്കും, ബാധകമായ മറ്റ് നിയമങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായിരിക്കണം.
4. വര-ത്രവ മാലിന്യ സംസ്കരണത്തിനുള്ള സംവിധാനം എൻപ്പെടുത്തിയിരിക്കണം.

5. കട്ടിംഗ്/വില്ലിംഗ് ആവശ്യമെങ്കിൽ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിൽ എ ഓ.എ.
6. നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണ സമലതത് ഉദ്ഘേഖിക്കുന്ന വികസന/നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ -തന്റെർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം, അനുബന്ധ സർക്കാർ സർക്കലറുകൾ, 1967-ലെ കേരള ഭൂവിനിയോഗ ഉത്തരവ് എന്നിവ ബാധകമാകുന്ന മുൻ്നു അവയ്ക്ക് അനുസൃതമായിരിക്കും.
7. പ്രസ്തുത നിർമ്മാണം ചട്ടം 23 (5) ദേണിൽ 1 പ്രകാരമുള്ള വൈദ്യുത കമ്പിയിൽ നിന്നൊള്ളു അകലം പാലിക്കേണ്ടതാണ്.
8. കെ.എം.ബി.ആർ. ചട്ടം 57 (14) 57 (15) പ്രകാരമുള്ള കുമീകരണങ്ങൾ നൽകേണ്ടതാണ്.
ഈ ഉത്തരവ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനികൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി അല്ല. കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചടങ്ങൾക്കുന്നുതമായ നിർമ്മാണ/വികസന അനുമതി അതത് തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ലഭിച്ചതിന്റെചേം മാത്രമേ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.

ഉത്തരവിൽ പ്രകാരം

ജയരാണി.പി.ആർ
ടാണർ പുനർ

ഉള്ളടക്കം- ഒരു സെറ്റ് പ്ലാറ്റ്
സെക്രട്ടറി, തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ

പകർപ്പ്:-

1. ശ്രീ. സാന്തോഷ് കമാർ, TC-11/419, കരിപ്പൻകോട് ഹാസ്, ദർശനപുരം, താണ്ട്രക്കോണം, വട്ടപ്പാറ, തിരുവനന്തപുരം
2. ടാണർ പ്ലാറ്റ്, തിരുവനന്തപുരം 2. വെബ് സെറ്റ്
4. കൗതുക ഫയൽ
5. അധികം

