

**നഗരാസൂത്രകൻ്റെ കാര്യാലയം,
ഇടുക്കി 685602, ഫോൺ നമ്പർ 0486-2235224,**

Email- tcpidk@gmail.com

നഗരാസൂത്രകൻ്റെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ ജിമ്മിച്ചൻ മാത്യു നഗരാസൂത്രകൻ)

വിഷയം: മണക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പെട്രോൾ പമ്പ് നിർമ്മാണം - സ്ഥലവിനിയോഗത്തിനും കെട്ടിടങ്ങളുടെ ലേ-ഔട്ടിനും അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

പരാമർശം: 1.മണക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയുടെ 9.12.2019-ലെ എ 4-2128/19 നമ്പർ കത്ത്.

2.ശ്രീ ജിബു പി. രാജു മണ്ണത്താമ്ചേരിൽ വീട്, അരിക്കുഴ, ഇടുക്കി-യുടെ 20/01/2020 ലെ അപേക്ഷ.

ഉത്തരവ് നമ്പർ TCPIDK/802/2019-D1 തീയതി 23/01/2020

മണക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ മണക്കാട് വില്ലേജ് റീ സർവ്വേ നമ്പർ 20/2-ൽ, ശ്രീ.ജിബു പി. രാജു, മണ്ണത്താമ്ചേരിൽ വീട്, അരിക്കുഴ, ഇടുക്കി-യുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 1220 ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള സ്ഥലത്ത്, canopy (area -261.18 ച.മീ), sales building(built up area-59.60 ച.മീ) എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന പെട്രോൾ പമ്പ് നിർമ്മാണത്തിന് മേൽ പരാമർശിത അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് കെ.പി.ബി.ആർ 2019 ചട്ടം 6 ലെ പരാമർശങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള പരിശോധന നടത്തി ഇതോടൊപ്പമുള്ള പ്ലാനുകൾ പ്രകാരം താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി സ്ഥല വിനിയോഗത്തിനും കെട്ടിടങ്ങളുടെ ലേഔട്ടിനും അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

നിബന്ധനകള്

കെ.പി.ബി.ആർ. 2019 ചട്ടം 9 പ്രകാരം സ്ഥലത്തിൻ്റെ ഉടമസ്ഥത, സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തൃതി അതിരുകൾ, അളവുകൾ, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവയും ടി സ്ഥലത്ത് പുറംപോക്ക് ഭൂമി ഉൾപ്പെടുത്തില്ലായെന്നും പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1. കെ.പി.ബി.ആർ. 2019 ചട്ടം 79(7) അനുസരിച്ചുള്ള in-situ liquid waste management treatment plant, മലിനജല പുനരുല്പാദനത്തിനും പുനരുപയോഗത്തിനുമായുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ എന്നിവ ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
2. നിർമ്മാണം കെ.പി.ബി.ആർ. 2019-നും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും ബാധകമായിരിക്കണം.
3. നിയമാനുസൃതം മറ്റ് ഏജൻസികൾ/വകുപ്പുകൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും നേടേണ്ടതായ അനുമതി/എൻ.ഒ.സി. എന്നിവ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഉള്ളടക്കം: അംഗീകാരം രേഖപ്പെടുത്തിയ പ്ലാൻ.

JIMMICHEN MATHEW, TP TPIDK, O/o TP TPIDK

To,
ശ്രീ.ജിബു പി. രാജു, മണ്ണത്താമ്ചേരിൽ വീട്, അരിക്കുഴ, ഇടുക്കി പകർപ്പ്

1. സെക്രട്ടറി, മണക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
2. കരുതൽ