

"ഭരണഭാഷ മാതൃഭാഷ"

ജില്ലാ നഗരാസൂത്രണ കാര്യാലയം,
മുനിസിപ്പൽ ബിൽഡിങ്,
സെക്കന്റ് ഫ്ലോർ, ചിന്നക്കട,
കൊല്ലം, തീയതി : 29/11/2019
ഫോൺ നമ്പർ 0474-2742062
ഇമെയിൽ tpkollam@gmail.com

പ്രേഷിതൻ

ടൗൺ പ്ലാനർ
കൊല്ലം

സ്വീകർത്താവ്

സെക്രട്ടറി
കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ

സർ,

വിഷയം: ജില്ലാ നഗരാസൂത്രണ കാര്യാലയം, കൊല്ലം - കെട്ടിട നിർമ്മാണം -
കൺകറൻസ് നൽകുന്നത് -സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന: താങ്കളുടെ 30.09.2019 ലെ PW7/BA-49/18-19 നമ്പർ കത്ത്.

മേൽ സൂചന കത്ത് പ്രകാരം കൊല്ലം കോർപ്പറേഷനിൽ കൊല്ലം ഈസ്റ്റ് വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 2/2/2, 2/2/2/2, 2/4/2 , 2/4/3 , 2/2/3 , 2/2 , 2/4 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4 .67 ആർസ് വസ്തുവിൽ 394.37 ചമീ വിസ്തൃതിയിൽ കൊമേർഷ്യൽ ഓഫീസ് ഉപയോഗത്തിനുള്ള കെട്ടിടം (ഗ്രൗണ്ട്, ഫസ്റ്റ്, സെക്കന്റ് ടെറസ്സ് എന്നീ നിലകളുള്ള) നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ശ്രീ. എം. കൃഷ്ണൻ, കുളിർമ, ലയൺസ് നഗർ - 19, മുണ്ടയ്ക്കൽ, കൊല്ലം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ താഴെപ്പറയുന്ന നിബന്ധനകളോടെ കൺകറൻസ് നൽകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. KMBR 1999 ലെ ചട്ടം 11(1) പ്രകാരം നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തിൻറെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ച് രേഖകൾ, സർവ്വേ നമ്പർ , വിസ്തൃതി, അളവുകൾ, അതിരുകൾ, ഉടമസ്ഥാവകാശം, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവയും ടി പ്ലോട്ടിൽ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലെന്നും നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം നിർമ്മാണം അനുവദനീയമാണെന്നും സെക്രട്ടറി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്
2. ടി നിർമ്മാണത്തിൻറെ ഉപയോഗം കൊമേർഷ്യൽ ഓഫീസ് ആയിരിക്കണം.
3. കെട്ടിടത്തിൻറെ മുൻ-പിൻ ഭാഗത്തും വശങ്ങളിലും KMBR 1999 ലെ ചട്ടം 54 (3) പ്രകാരമുള്ള setbacks ലഭ്യമാവുന്നരീതിയിൽ കെട്ടിടത്തിൻറെ സ്ഥാനം ക്രമീകരിക്കുകയോ ആവശ്യമുള്ളപക്ഷം വിസ്തൃതി കുറച്ച് ചട്ടങ്ങൾ പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
4. നിർദിഷ്ട നിർമ്മാണം KMBR 1999 നും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും ബാധകമായ മറ്റ് നിയമങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായിരിക്കണം.

വിശ്വസ്തയോടെ

ഉള്ളടക്കം: അംഗീകരിച്ച പ്ലാൻ

Signature Not Verified
Digitally signed by SHARY M V
Date: 2019.11.29 13:46:54 IST
Reason: Approved

SHARY M V, TP TPKLM, O/O TP TPKLM

പകർപ്പ്: ശ്രീ. എം. കൃഷ്ണൻ, കളിർമ,
ലയൺസ് നഗർ - 19, മുണ്ടയ്ക്കൽ, കൊല്ലം