

TCPKZD/3565/2019-C1

"ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ"

മേഖലാ നഗരാസൂത്രണ കാര്യാലയം,
An ISO 2005-9001 Certified Office,
കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി ബിൽഡിംഗ്,
ചക്കോരത്തുകുളം, വെസ്റ്റ്ഹിൽ (പി.ഒ),
കോഴിക്കോട്, തീയതി.07/12/2019
ഫോൺ:0495-236 9300,
ഇ-മെയിൽ:tcpdkkd@gmail.com.

നഗരാസൂത്രക,
കോഴിക്കോട്.

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ
കോഴിക്കോട് നഗരസഭ

സർ,

വിഷയം : കോഴിക്കോട് നഗരസഭ -ബേപ്പൂർ വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ 150 യിൽ 65 .07 m²
വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാസഗൃഹ നിർമ്മാണം അനുമതി - സംബന്ധിച്ച്
സൂചന : കോഴിക്കോട് നഗരസഭ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയറുടെ BZ/TP / 12544/19
നമ്പർ കത്ത്

മേൽ സൂചനപ്രകാരമുള്ള അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷകൻ PMAY ഗുണഭോക്താവായതും സ്ഥലം അംഗീകൃത കോഴിക്കോട് അർബൻ ഏരിയ മാസ്റ്റർപ്ലാൻ പ്രകാരം, എൻവിറോണെന്റലി സെൻസിറ്റീവ് ഏരിയയിൽ ആണെന്നും കാണുന്നു. GO(MS)NO 1 /2019/LSGD Dtd 3/1/2019 പ്രകാരം 300m² വരെയുള്ള താമസകെട്ടിടങ്ങൾക്കു ടൗൺപ്ലാനറുടെ കൺകറൻസോടെ അനുമതി നൽകാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ കോഴിക്കോട് അർബൻ ഏരിയ മാസ്റ്റർപ്ലാൻ ജനറൽ നോട്ട് 5 (പേജ് 395) പ്രകാരം ഗവണ്മെന്റ് അപ്പ്രൂവ്ഡ് സ്കീമിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ സ്പെഷ്യൽ സോൺ ഒഴികെയുള്ള സോണുകളിൽ എവിടെ വേണമെങ്കിലും അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

PMAY പോലെയുള്ള ഇത്തരം സമയബന്ധിതമായ സ്കീമുകൾക്കു മാസ്റ്റർപ്ലാനിലെ ഇത്തരം പ്രൊവിഷൻസ് ഉപയോഗപ്പെടുത്തി അനുമതി നൽകേണ്ടതാണെന്നും അനുവശ്യമായ കാലതാമസം ഉണ്ടാക്കുന്നത് ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണെന്നും കൂടി ശ്രദ്ധയിൽ പെടുത്തുന്നു.

Handwritten initials

വിശ്വസ്തതോടെ,

Handwritten signature

നഗരാസൂത്രക, കോഴിക്കോട്.

DESPATCHED
Handwritten signature
Date 07/12/19