

**തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ പ്ലാനിംഗ്
മേഖലാ നഗരാസൂത്രണ കാര്യാലയം,കോഴിക്കോട്
നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: എ.എ.പി.എ, നഗരാസൂത്രക)

വിഷയം :- കോഴിക്കോട് നഗരസഭ, വാർഡ് 42, റീ.സർവ്വേ 40/13 (പുതിയ സർവ്വേ: 40/107,108 40/317)-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്ത് ഒരു ഫ്യൂവൽ ഫില്ലിങ് സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ.അരുൺകുമാർ.കെ എന്നവരുടെ അപേക്ഷയിൽ യൂസേജ് ഓഫ് പ്ലോട്ട് & ലേഔട്ട് അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

പരാമർശം:- 1.കോഴിക്കോട് നഗരസഭ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയറുടെ 4/6/2020 ലെ ez4/6264/2019 നമ്പർ കത്ത്
2.ശ്രീ.അരുൺകുമാർ.കെ എന്നവരുടെ 7/7/2020,05/10/2020-ലെ അപേക്ഷകൾ

ഉത്തരവ് നമ്പർ TCPKZD/1443/2020-സി1 തീയതി 14/10/2020

കോഴിക്കോട് നഗരസഭ, വാർഡ് 42, റീ.സർവ്വേ 40/13 (പുതിയ സർവ്വേ: 40/107,108 40/317)-ൽപ്പെട്ട 2596.24 ച.മീറ്റർ വിസ്തീർണം വരുന്ന പ്ലോട്ടിൽ കനോപ്പി അടക്കം 453 ച.മീറ്റർ വിസ്തീർണമുള്ള ഒരു ഫ്യൂവൽ ഫില്ലിങ് സ്റ്റേഷൻ (എഫ്.എസ്.ഐ-0.17, കവരേജ്-17%) നിർമ്മിക്കുന്നതിന് താഴെപറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി കെ.എം.ബി.ആർ 2019 പ്രകാരം യൂസേജ് ഓഫ് പ്ലോട്ട് & ലേഔട്ട് അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. പ്ലോട്ടിന്റെ അതിരളവുകൾ , ഉടമസ്ഥാവകാശം, അപേക്ഷകന് ഈ പ്ലോട്ടിൽ നിർമ്മാണം നടത്തുന്നതിനുള്ള അവകാശം എന്നിവ സെക്രട്ടറി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.
2. ഫയർഫോഴ്സ് ഡയറക്ടറിൽ നിന്നോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽനിന്നോ ഉള്ള അംഗീകാരം വാങ്ങിയിരിക്കേണ്ടതാണ്.
3. പ്ലാനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ ശുചിമുറി മുതലായവ പ്രായോഗികമായി നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് ഒക്കുപൻസി നൽകുന്നതിന് മുമ്പ് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
4. കെ.എം.ബി.ആർ ചട്ടം 5(4) പ്രകാരം ആവശ്യമായ ജില്ലാകലക്ടറിൽ നിന്നുള്ള അനുമതി ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
5. NHAI-ൽ നിന്നുള്ള നിരാക്ഷേപ പത്രം ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
6. പ്ലോട്ടിന് ഇരുവശവും ഇടറോഡുകൾ ഉള്ളതിനാൽ അപകട സാധ്യത ഇല്ലെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

അംഗീകരിച്ച പ്ലാനിന്റെ ഒരു കോപ്പി റിവി/എൽഎ 31/2020 നമ്പരായി ചേർത്ത് ഇതോടൊന്നിച്ച് ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.



(Handwritten Signature)
നഗരാസൂത്രക,കോഴിക്കോട്

ശ്രീ. അരുൺകുമാർ.കെ മോഹാലയം, മക്കട, (പി.ഒ) കക്കോടി, കോഴിക്കോട്

പകർപ്പ് :- 1) സെക്രട്ടറി, കോഴിക്കോട് കോർപ്പറേഷൻ.
2) വെബ്സൈറ്റ് കരുതൽ