



"ഭരണഭാഷ മാതൃഭാഷ"

TCPKZD/273/2021-C1

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
ജില്ലാ കാര്യാലയം,
An ISO 9001 2015 Certified Office
കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി ബിൽഡിംഗ്,
ചക്കോരത്തുകുളം, വെസ്റ്റ് ഹിൽ (പി.ഒ),
കോഴിക്കോട്, തീയതി. 15/05/2021
ഫോൺ:0495-2369300
ഇമെയിൽ :tcpdkkd@gmail.com

നഗരാസൂത്രക
കോഴിക്കോട്

അസി.എഞ്ചിനീയർ(ബേപ്പൂർ മേഖലാ കാര്യാലയം)
കോഴിക്കോട് കോർപ്പറേഷൻ

സർ,

വിഷയം: കോഴിക്കോട് മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ, ബേപ്പൂർ വില്ലേജിൽ,
പരിസ്ഥിതിലോല മേഖലയിൽ വാസഗൃഹ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ശ്രീ.
രാജേന്ദ്രൻ എന്നവരുടെ അപേക്ഷയിൽ കൺകറൻസ് അനുമതി
നൽകുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: താങ്കളുടെ 22.04.2021 ലെ BZ/TP/3013/2021 നമ്പർ കത്ത്.

കോഴിക്കോട് മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ, ബേപ്പൂർ മേഖലയിൽ റവന്യൂ വാർഡ് -49
ൽ , ഇലക്ട്രൽ വാർഡ്-08 ൽ, റീ.സർവ്വേ-9/1 ൽ തന്നിരിക്കുന്ന പ്ലാൻ പ്രകാരം 2019-ലെ
കേരള മുനിസിപ്പൽ ബിൽഡിംഗ് റൂളിനു അനുസൃതമായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ
വാസഗൃഹ നിർമ്മാണത്തിന് താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകളോടെ കൺകറൻസ്
നൽകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. സമർപ്പിച്ച പ്ലാൻ പ്രകാരമുള്ള നിർമ്മാണം നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം 2008, CRZ notification 2011 എന്നിവയ്ക്കും ആയവയുടെ ഭേദഗതികൾക്കും അനുസൃതമായി അനുവദിക്കാവുന്നതാണെന്ന് സെക്രട്ടറി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.
2. സ്ഥലത്തിന്റെ തരം, ഉടമസ്ഥാവകാശം, അതിരളവുകൾ, നിർമ്മാണവകാശം എന്നിവ സെക്രട്ടറി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
3. നിർദ്ദിഷ്ട പ്ലോട്ട് തീരദേശ നിയന്ത്രണ മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതിനാൽ CRZ

DESPATCHED
Date 25/5/21

notification 2011 പ്രകാരം NOC ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

താങ്കളുടെ എഴുത്തിനോടൊപ്പം ലഭിച്ച പ്ലാനിന്റെ ഒരു കോപ്പി ഇതോടൊന്നിച്ച് തിരിച്ചയക്കുന്നു.

നോട്ട്:- ഈ ഉത്തരവ് മാസ്റ്റർപ്ലാൻ മേഖല നിയന്ത്രണചട്ടം 2035 ഭേദഗതി 12(C) പ്രകാരം പരിസ്ഥിതി ലോല മേഖലയിൽ വാസഗൃഹം നിർമ്മിക്കുവാനുള്ള കൺകറൻസ് മാത്രമാണ്. സമർപ്പിച്ച പ്ലാനുകൾ പരിശോധിച്ച ശേഷം ചട്ടപ്രകാരമുള്ള കെട്ടിടനിർമ്മാണ അനുമതി നൽകാവുന്നതാണ്.

വിശ്വസ്തയോടെ

Signature valid

Digitally signed by Anha P.A
Date: 2023.05.07 12:33:16
IST
Reason: Approved

നഗരാസൂത്രക

കോഴിക്കോട്

ഉള്ളടക്കം:- മേൽപ്രസ്താവിച്ചത്

പകർപ്പ് :- അപേക്ഷകന്