



'ഭരണഭാഷ മാതൃഭാഷ'

നമ്പർ.TCPKZD/525/2021-C1

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
ജില്ലാ ടൗൺപ്ലാനറുടെ കാര്യാലയം
An ISO 9001 2015 Certified Office
കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി ബിൽഡിംഗ്,
ചക്കോരത്തുകുളം, വെസ്റ്റ്ഹിൽ (പി.ഒ),
കോഴിക്കോട്, തീയതി.19/11/2021
ഫോൺ: 0495-2369300
ഇമെയിൽ :tcpdkkd@gmail.com

ടൗൺപ്ലാനർ
കോഴിക്കോട്

അസി .എഞ്ചിനീയർ
കോഴിക്കോട് നഗരസഭ
സർ,

വിഷയം: കോഴിക്കോട് നഗരസഭ-ഒരു വാണിജ്യ കെട്ടിട നിർമ്മാണം -ശ്രീ പി പി സുധാകരൻ എന്നവരുടെ അപേക്ഷയിൽ കൺകറൻസ് നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന:- 1.താങ്കളുടെ 24/09/2021 ലെ tp11/43444/21 നമ്പർ കത്ത് 2.02/11/2021 നു നടന്ന ഹെരിറ്റേജ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനം

കോഴിക്കോട് നഗരസഭ ,കസബ വില്ലേജിൽ റവന്യൂ വാർഡ്-18,(ഇല. വാർഡ്-59) റീ സർവ്വേ 158/11 യിൽ പെട്ട 91 ച.മീറ്റർ വിസ്തീർണം വരുന്ന സ്ഥലത്ത് 100.33 ച മീ വിസ്തീർണത്തിൽ ഒരു വാണിജ്യ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് തന്നിരിക്കുന്ന പ്ലാൻ പ്രകാരം ശ്രീ പി പി സുധാകരൻ എന്നവരുടെ അപേക്ഷയിൽ 2019 ലെ മുൻസിപ്പൽ ബിൽഡിംഗ് റൂളിനു അനുസൃതമായും സൂചന (2) യോഗ തീരുമാനമനുസരിച്ചും താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി അനുമതി നൽകുന്നത് അംഗീകരിക്കുന്നു.

1. കോഴിക്കോട് അർബൻ ഏരിയ മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ -2035 മേഖല നിയന്ത്രണ ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി നിർമ്മാണം അനുവദിക്കാവുന്നതാണ് .
2. വിഭാവിത നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഉയരം 9 മീറ്ററിൽ താഴെയാണെന്ന് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ് .
3. പരിസരത്തോടു യോജിക്കുന്ന തരത്തിൽ ഒന്നാം നിലക്ക് ചരിഞ്ഞ മേൽക്കൂര നൽകേണ്ടതാണ് .

താങ്കളുടെ എഴുത്തിനൊപ്പം ലഭിച്ച പ്ലാനിന്റെ കോപ്പി ഇതോടൊന്നിച്ചു തിരിച്ചയക്കുന്നു.

DESPATCHED

[Handwritten Signature]

Date: 23/11/2021

Signature valid

Digitally signed by **വിശ്വസ്മതയോടെ,**

A

Date: 2021.11.19 12:53:01 IST

Reason: Approved

Location: PALAKKAD

ഐഷ പി.എ