



'ഭരണഭാഷ മാതൃഭാഷ'

നമ്പർ.TCPKZD/664/2021-C1

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
ജില്ലാ ടൗൺപ്ലാനറുടെ കാര്യാലയം
An ISO 9001 2015 Certified Office
കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി ബിൽഡിംഗ്,
ചക്കോരത്തുകുളം, വെസ്റ്റ്ഹിൽ (പി.ഒ),
കോഴിക്കോട്, തീയതി.02/03/2022
ഫോൺ: 0495-2369300
ഇമെയിൽ :tcpdkkd@gmail.com

ടൗൺപ്ലാനർ
കോഴിക്കോട്

അസി .എഞ്ചിനീയർ
കോഴിക്കോട് നഗരസഭ

സർ,

വിഷയം:കോഴിക്കോട് നഗരസഭ-ഒരു വാസഗൃഹ നിർമ്മാണം -ശ്രീ.രാജേന്ദ്രൻ കെ എ
-എന്നവരുടെ അപേക്ഷയിൽ കൺകറൻസ് അനുമതി നൽകുന്നത്
സംബന്ധിച്ച്

സൂചന:-1.താങ്കളുടെ 25/11/2021 ലെ tp11/16103/2021 നമ്പർ കത്ത്
2.15/02/2022 നു നടന്ന ഹെരിറ്റേജ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനം

കോഴിക്കോട് നഗരസഭ ,കസബ വില്ലേജ് ,റവന്യൂ വാർഡ്-18,(ഇല. വാർഡ്-59) ടി
എസ് നമ്പർ 200 ൽ പെട്ട III ച.മീ വിസ്തീർണം വരുന്ന സ്ഥലത്ത് 140 ച മീ
വിസ്തീർണത്തിൽ വാസഗൃഹം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് തന്നിരിക്കുന്ന പ്ലാൻ പ്രകാരം
ശ്രീ.രാജേന്ദ്രൻ കെ എ എന്നവരുടെ അപേക്ഷയിൽ 2019 ലെ മുൻസിപ്പൽ ബിൽഡിംഗ്
റൂളിനു അനുസൃതമായും സൂചന (2) യോഗ തീരുമാനമനുസരിച്ചും താഴെ പറയുന്ന
നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി അനുമതി നൽകുന്നത് അംഗീകരിക്കുന്നുവെന്ന്
ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു .

1. കോഴിക്കോട് അർബൻ ഏരിയ മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ -2035 മേഖല നിയന്ത്രണ ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി നിർമ്മാണം അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.
2. വിഭാവിത നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഉയരം 9 മീറ്ററിൽ താഴെയാണെന്ന് ഉറപ്പു വരുത്തണം.
3. പരിസരത്തോടു യോജിക്കുന്ന തരത്തിൽ ചരിഞ്ഞ മേൽക്കൂര നിർമ്മിക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ സൺ ഷെയ്ഡുകൾക്കെല്ലാം അമ്പലത്തിന്റെ കളിപ്പുരയുടെ ശൈലിയിലുള്ള ബ്രാക്കറ്റുകൾ നൽകേണ്ടതാണ്.

ah

DESPATCHED
03/03/2022

599319

താങ്കളുടെ എഴുത്തിനൊപ്പം ലഭിച്ച പ്ലാനിന്റെ കോപ്പി ഇതോടൊന്നിച്ചുയക്കുന്നു.

Signature valid

Digitally signed by SHA P A
Date: 2022.03.02 20:47:32
IST
Reason: Approved
Location: PALAKKAD

വിശ്വസ്തയോടെ,

ഐഷ വി.എ

ഗവരസൂത്രക, കോഴിക്കോട്

ഉള്ളടക്കം : മേൽ പറഞ്ഞവ
പകർപ്പ് : അപേക്ഷകന്

