

(തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്/പ്രാജകൾ)

കോഴിക്കോട് ഷില്ലാ നഗരാസ്ഥക്കുടാട നടപടി തുമം
(ഹാജർ മെറ്റി പി എ , നഗരാസ്ഥക)

വിഷയ :- ഇണ്ണൻ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്,വാർഡ് നമ്പർ 2 തൊള്ളി വിഭേദം , റിസ് നമ്പർ 45 / 33 തൊള്ളി സ്ഥലത്ത് ഫൂൽ ഫിലിംഗ് സ്റ്റോർ ലേബൽ അനന്തരമായി ശ്രീ.ഡിനേഷ് കുറപ്പ് എന്നവർക്കുടായെ അപേക്ഷയിൽ യുണേജ് ഓഫ് പ്ലോട്ട് & ലേബൽ അംഗീകാരം നല്കി ഉത്തരവാക്കന്.

പരാമർശം:- ശ്രീ .ഡിനേഷ് കുറപ്പ് എന്നവർക്കുടായെ 23/3/2022 ലെ കത്ത്

ഉത്തരവ് നമ്പർ TCPKZD/230/2022/C1

തീയതി 07/05/2022

ഇണ്ണൻ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്,വാർഡ് നമ്പർ 2 തൊള്ളി വിഭേദം , റിസ് നമ്പർ 45 / 33 തൊള്ളി 0.112 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്ത് മൊത്തം 235.03 ച . മി ബിൽറ്റ് അപ്പ് എൻറിയ വരുത്ത് ഫൂൽ ഫിലിംഗ് സ്റ്റോർ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് (എഫ്.എസ്.എ- 0.04, കവരേജ്- 3.82%) ശ്രീ. ഡിനേഷ് കുറപ്പ് എന്നവർക്കുടായെ അപേക്ഷയിൽ താഴെപറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി കെ.പി.ബി.ആർ 2019 പ്രകാരം യുണേജ് ഓഫ് പ്ലോട്ട് & ലേബൽ അംഗീകാരം നല്കി ഉത്തരവാക്കന്.

നിബന്ധനകൾ

1. നിർമ്മാണം കെ പി ബി ആർ 2019 ചട്ടങ്ങൾക്കും അനബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും അനാസ്ഥമായിരിക്കണം.
2. കെ പി ബി ആർ 2019 ചട്ടം 9(2) പ്രകാരം സ്ഥലത്തിന്റെ അതിരകളും അളവുകളും പ്രമാണങ്ങളും, ഉടമസ്ഥാവകാശവും പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി പരിശോധിച്ച ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.
3. പെർമിറ്റ് നൽകുന്നതിന് മുമ്പ് ചട്ടം 5(4) പ്രകാരം പ്രകാരം ആവശ്യമായ എല്ലാ NOC കളും ലഭ്യമാണെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.
4. നിർദ്ദിഷ്ട FUEL FILLING STATION ലേക്ക് കയറുന്നതും ഇരുച്ചുന്നതുമായ വാഹനങ്ങൾ രോഡിൽക്കൂടെയുള്ള വാഹനഗതാഗതത്തെ ദോഷകരമായി സ്വാധിക്കാതിരിക്കുന്നതിനായി FUEL FILLING STATION ന്റെ INGRESS/EGRESS തൊഴിൽക്കൂടുതലും സുചനാ ബോർഡുകളും വാഹന ഗതാഗത നിയന്ത്രിക്കുന്നതിനുള്ള അതിരകളും സംവിധാനങ്ങളും സജ്ജീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
5. 1.50 മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ ആഴത്തിൽ ഭൂമി നിർപ്പാക്കണംകൊണ്ടിൽ ചുറ്റു ഭാഗത്തെ സ്ഥലങ്ങളുടെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കേണ്ടതും ആയതിനു ചട്ടം 10 പ്രകാരം പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയിൽ നിന്നും ഡാറ്റാ പുസ്തകം പെർമിറ്റ് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
6. നിർദ്ദിഷ്ട ഫൂവൽ ഫിലിംഗ് സ്റ്റോർ ജോലിക്കായെടുത്തും 5 തൊള്ളി പുനഃനിർമ്മാണം ചട്ടം 34 പ്രകാരം ആവശ്യമായ അധിക സാന്നിദ്ധ്യങ്ങൾ സംകരണങ്ങൾ കൂടുകയാണെങ്കിൽ ചട്ടം 34 പ്രകാരം ആവശ്യമായ അധിക സാന്നിദ്ധ്യങ്ങൾ സംകരണങ്ങൾ നൽകേണ്ടതാണ്.

അംഗീകരിച്ച പ്ലാനിന്റെ ഒരു കോപ്പി ഇതോടൊന്നിച്ചു ഉള്ളടക്കം ചെയ്യും.

റീപ്പി/എൽഎ/31/2022 നമ്പരായി ചേർത്ത്

സോം:- ഈ ഉത്തരവ് നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കാനുള്ള അനുമതി അല്ല: അതിനായി ലേഖട്ട് അംഗീകാരം പാശിച്ച ഘോകൾ സഹിതം ബന്ധപ്പെട്ട രദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽആവേക്ഷ നൽകേണ്ടതാണ്.

എം.എസ്.കുമാർ
ഡോക്യുമെന്റ്
കമ്പ്യൂട്ടർ പി.ഒ.
നാഡാപുരം



Signature valid

Digitally signed by SHA P A
Date: 2022-05-05 12:02:58 IST
Reason: Approved
Location: PALAKKAD

ബഹുമാൻ പി.എ
സർക്കാരുടെ
കോഴിക്കോട്

പകർപ്പ്

:-

- 1) സെക്രട്ടറി, കുസ്തി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
- 2) വൈസ്കമ്മറ്റ് 3) കയ്യതൽ