



'ഭരണഭാഷ മാതൃഭാഷ'

നമ്പർ.TCPKZD/268/2022/c1

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് (പ്ലാനിംഗ്)
ജില്ലാ നഗരാസൂത്രകൻ്റെ കാര്യാലയം, കോഴിക്കോട്
An ISO 9001 2015 Certified Office
കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി ബിൽഡിംഗ്,
ചക്കോരത്തുകുളം, വെസ്റ്റ്ഹിൽ (പി.ഒ),
കോഴിക്കോട്, തീയതി.23/05/2022
ഫോൺ: 0495-2369300
ഇമെയിൽ :tpkzd.lsgdplng@kerala.gov.in

നഗരാസൂത്രക,
കോഴിക്കോട്.

ഔൺ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസർ
കോഴിക്കോട് നഗരസഭ

സർ,

വിഷയം: കോഴിക്കോട് നഗരസഭ- വാസഗൃഹ നിർമ്മാണം -ശ്രീ.സുരേന്ദ്രൻ എന്നവരുടെ
- അപേക്ഷയിൽ കൺകറൻസ് അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്
സൂചന:- താങ്കളുടെ 09/03/2022 ലെ TP2/9482/22 നമ്പർ കത്ത്

കോഴിക്കോട് നഗരസഭ -കച്ചേരി വില്ലേജിൽ റവന്യൂ വാർഡ്-1(EW-71) , റീസർവേ നമ്പർ
975/2-ൽ 283.3 ച .മീ സ്ഥലത്ത് തന്നിരിക്കുന്ന പ്ലാൻ പ്രകാരം 2019 ലെ കേരള
മുനിസിപ്പൽ ബിൽഡിംഗ് റൂളിനു അനുസൃതമായി ശ്രീ . സുരേന്ദ്രൻ എന്നവരുടെ
അപേക്ഷയിൽ ഒരു വാസഗൃഹ നിർമ്മാണത്തിന് താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക്
.വിധേയമായി അനുമതി നൽകുന്നത് അംഗീകരിക്കുന്നുവെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു

നിബന്ധനകൾ

1. നിർമ്മാണം KMBR 2019 ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും അനുസൃതമായിരിക്കണം.
2. ചട്ടം 9(2) പ്രകാരം സ്ഥലത്തിൻ്റെ അതിരുകൾ അളവുകൾ , വിസ്തീർണ്ണം, ഉടമസ്ഥാവകാശം, ഭൂമിയുടെ തരം , സർവ്വേ/റീ സർവ്വേ നമ്പർ , നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവ സെക്രട്ടറി ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.
3. ചട്ടം 5(4) പ്രകാരം മറ്റ് വകുപ്പുകളിൽ നിന്നും NOC ആവശ്യമാണെങ്കിൽ ആയത്

വാങ്ങേണ്ടതാണ്.

നോട്ട്:- ഇത് DTP Scheme മേഖല നിയന്ത്രണചട്ടം പ്രകാരം വാസഗൃഹം നിർമ്മിക്കാനുള്ള കൺകറൻസ് മാത്രമാണ്. സമർപ്പിച്ച പ്ലാനുകൾ പരിശോധിച്ചശേഷം ചട്ടപ്രകാരമുള്ള കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകാവുന്നതാണ്.

താങ്കളുടെ എഴുത്തിനോടൊപ്പം ലഭിച്ച പ്ലാനിന്റെ ഒരുകോപ്പി ഇതോടൊന്നിച്ച് തിരിച്ചയക്കുന്നു.

Signature valid

Digitally signed by SHANU P A
Date: 2022.05.27 15:03:11 IST
Reason: Approved
Location: PALAKKAD

വിശ്വസ്തയോടെ,

പകർപ്പ് :അപേക്ഷകന്

നഗരസൂത്രക, കോഴിക്കോട്

