

നം. TCPKLM/444/2022-C

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
ജില്ലാ നഗരാസൂത്രകന്റെ കാര്യാലയം
ജില്ലാ ആസൂത്രണ സമിതി മന്ദിരം
മൂന്നാം നില, കൊല്ലം കച്ചേരി പി.ഒ,
കൊല്ലം 691013
തീയതി 28-09-2022
ഫോൺ നമ്പർ : 0474-2742062
Email. tpklm.lsgdplng@kerala.gov.in

ഔദ്യോഗിക
കൊല്ലം

The Parish Priest
St.Thomas Church
Kandachira
Mangad (P.O)
Kollam

സർ,

വിഷയം: തദ്ദേശസ്വയംഭരണവകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ് - ജില്ലാ നഗരാസൂത്രകന്റെ കാര്യാലയം, കൊല്ലം -
കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ- കൺകറൻസ് നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന: താങ്കളുടെ 16/08/2022-ലെ അപേക്ഷ.

കൊല്ലം കോർപ്പറേഷനിൽ മങ്ങാട് വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 250/1, 250/10-2 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട 5545 ച.മീ സ്ഥലത്തു നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള പള്ളി, കോൺവെന്റ്, മറ്റു അനുബന്ധ കെട്ടിടങ്ങൾ എന്നിവയിൽ 175.46 ച.മീ വിസ്തൃതിയിൽ നിലവിലുള്ള കോൺവെന്റ് കെട്ടിടത്തിന്റെ കൂടെ ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിലും ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോറിലുമായി 170.22 ച.മീ വിസ്തൃതിയിൽ കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ വരുത്തിയ പ്രസ്തുത കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനും 292.50 ച.മീ വിസ്തൃതിയിൽ കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനും (ആകെ വിസ്തൃതി 1294.68 ച.മീ) പാരിഷ് പ്രീസ്റ്റ്, സെയിന്റ് തോമസ് ചർച്ച്, കണ്ടച്ചിറ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ താഴെപ്പറയുന്ന നിബന്ധനകളോടെ കൺകറൻസ് നൽകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

- 1 KMBR 2019 ലെ ചട്ടം 9(2) പ്രകാരം നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ച

I/70416/2022

രേഖകൾ, സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തൃതി, അളവുകൾ, അതിരുകൾ, ഉടമസ്ഥാവകാശം, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവ സെക്രട്ടറി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ടി പ്ലോട്ടിൽ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലെന്നും സെക്രട്ടറി ഉറപ്പാക്കണം.

- 2 നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണത്തിൽ നിന്നും നിലവിലുള്ള ഗ്രേവ് യാർഡിലേയ്ക്ക് 7.5 മീ തുറസ്സായ സ്ഥലം നിലനിർത്തിയിട്ടുണ്ടെന്ന് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.
- 3 പ്ലാനിൽ പൊളിച്ച മാറ്റാൻ ഉള്ളതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന നിർമ്മാണങ്ങൾ എല്ലാം തന്നെ പൊളിച്ച മാറ്റിയിട്ടുണ്ടെന്നും സെക്രട്ടറി ഉറപ്പു വരുത്തിയിരിക്കണം
- 4 നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണം KMBR 2019 നും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും ബാധകമായ മറ്റ് നിയമങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായിരിക്കണം.

വിശ്വസ്തയോടെ

ഉള്ളടക്കം: അംഗീകരിച്ച പ്ലാൻ



ടൗൺപ്ലാനർ
കൊല്ലം

പകർപ്പ്: സെക്രട്ടറി, കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ