

dc

TCPKLM/157/2023-C

“ഭരണഭാഷ മാതൃഭാഷ”

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
ജില്ലാ നഗരാസൂത്രകൻ്റെ കാര്യാലയം
ജില്ലാ ആസൂത്രണ സമിതി മന്ദിരം
മൂന്നാം നില, കൊല്ലം കച്ചേരി പി.ഒ,
കൊല്ലം 691013
തീയതി 26-04-2023
ഫോൺ നമ്പർ : 0474-2742062
Email. tpklm.lsgdplng@kerala.gov.in

ഔൺ പ്ലാനർ
കൊല്ലം

ശ്രീ.വിഷ്ണു ഹരിനാരായണൻ,
വൈഷ്ണവം,
ശക്തികളങ്ങര,
കൊല്ലം.

സർ,

വിഷയം: തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ് - ജില്ലാ നഗരാസൂത്രകൻ്റെ കാര്യാലയം,
കൊല്ലം -കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ -കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി -കൺകറൻസ്
നൽകുന്നത്- സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: ശ്രീ.വിഷ്ണു ഹരിനാരായണൻ, വൈഷ്ണവം, ശക്തികളങ്ങര, കൊല്ലം-
- ന്റെ 04/04/2023 ലെ അപേക്ഷ.

മേൽ സൂചന പ്രകാരം കൊല്ലം നഗരസഭയിൽ ശക്തികളങ്ങര വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ
115/11, 115/13 ൽ പ്പെട്ട 279 ച മീ വിസ്തൃതിയുള്ള സ്ഥലത്ത് 248.94 ച മീ വിസ്തൃതിയിലുള്ള (A1)
ഗണത്തിൽ പ്പെട്ട വാസഗൃഹ നിർമ്മാണത്തിന് കൺകറൻസ് ലഭ്യമാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്
ശ്രീ.വിഷ്ണു ഹരിനാരായണൻ, വൈഷ്ണവം, ശക്തികളങ്ങര, കൊല്ലം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ
താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകളോടെ കൺകറൻസ് നൽകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. KMBR 2019 ലെ ചട്ടം 9(2) പ്രകാരം നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തിൻ്റെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ, സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തൃതി, അളവുകൾ, അതിരുകൾ, ഉടമസ്ഥാവകാശം, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവ സെക്രട്ടറി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ടി പ്ലോട്ടിൽ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലെന്നും സെക്രട്ടറി

2/b

ഉറപ്പാക്കണം.

- 2. നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണം കെ.എം.ബി.ആർ. 2019 -നും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും ബാധകമായ മറ്റ് നിയമങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായിരിക്കണം.

മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ/ ഡി ടി പി സ്കീം പ്രകാരമുള്ള കൺകറൻസ് മാത്രമാണ് ഈ ഉത്തരവ് പ്രകാരം നൽകുന്നത്. ഈ ഉത്തരവ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി അല്ല. കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായ നിർമ്മാണ/ വികസന അനുമതി അതതു തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിച്ചതിനു ശേഷം മാത്രമേ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.

വിശ്വസ്തയോടെ

ഉള്ളടക്കം: അംഗീകരിച്ച പ്ലാൻ

പകർപ്പ്:

സെക്രട്ടറി

കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ

Signed by
Shary M V TOWN PLANNER

Date: 26-04-2023 12:49:50