I/86945/2023

TCPKLM/51/2023-C

"ഭരണഭാഷ മാതൃഭാഷ"
തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
ജില്ലാ നഗരാസൂത്രകന്റെ കാര്യാലയം
ജില്ലാ ആസൂത്രണ സമിതി മന്ദിരം
മൂന്നാം നില, കൊല്ലം കച്ചേരി പി.ഓ,
കൊല്ലം 691013
തീയതി 23-02-2023
ഫോൺ നമ്പർ : 0474-2742062
Email. tpklm.lsgdplng@kerala.gov.in

ടൗൺ പ്ലാനർ
കൊല്ലം

ശ്രീമതി. അനിത,
കാവിൻറെ വടക്കതിൽ,
കിളികൊല്ലൂർ (പി ഒ),
കൊല്ലം

സർ,

വിഷയം: തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ് - ജില്ലാ നഗരാസൂത്രകന്റെ കാര്യാലയം, കൊല്ലം -കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ -കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി -കൺകറൻസ് നൽകുന്നത്- സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: ശ്രീമതി. അനിത, കാവിൻറെ വടക്കതിൽ , കിളികൊല്ലൂർ (പി ഒ), കൊല്ലം- ന്റെ 27.01.2023, 16.02.2023 എന്നീ തീയതികളിലെ അപേക്ഷ.

മേൽ സൂചന പ്രകാരം കൊല്ലം കോർപ്പറേഷനിൽ കിളികൊല്ലൂർ വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 585/13,14,15 ൽ പ്പെട്ട 81 ച മീ സ്ഥലത്ത് 89.66 ച മീ വിസ്തൃതിയിൽ രണ്ടു നിലയായി നിർമ്മിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വാസഗൃഹ നിർമ്മാണത്തിന് കൺകറൻസ് ലഭ്യമാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച ശ്രീമതി അനിത, കാവിൻറെ വടക്കതിൽ, കിളികൊല്ലൂർ (പി.ഒ) സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ താഴെപറയുന്ന നിബന്ധനകളോടെ കൺകറൻസ് നൽകുന്നു.

<u>നിബന്ധനകൾ</u>

1. KMBR 2019 ലെ ചട്ടം 9(2) പ്രകാരം നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തിൻറെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ച് രേഖകൾ, സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തൃതി, അളവുകൾ, അതിരുകൾ, ഉടമസ്ഥാവകാശം, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവ സെക്രട്ടറി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ടി പ്ലോട്ടിൽ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലെന്നും സെക്രട്ടറി

I/86945/2023

ഉറപ്പാക്കണം.

2. നിർദിഷ്ട നിർമ്മാണം കെ.എം.ബി.ആർ. 2019 -നും അനുബന്ധ ഭേദഗതികൾക്കും ബാധകമായ മറ്റ് നിയമങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായിരിക്കണം.

മാസ്റ്റര് പ്ലാൻ പ്രകാരമുള്ള കൺകറൻസ് മാത്രമാണ് ഈ ഉത്തരവ് പ്രകാരം നൽകുന്നത്. ഈ ഉത്തരവ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി അല്ല. കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായ നിർമ്മാണ/ വികസന അനുമതി അതത് തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിച്ചതിനു ശേഷം മാത്രമേ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.

വിശ്വസ്തതയോടെ

ഉള്ളടക്കം: അംഗീകരിച്ച പ്ലാൻ

Signed by
Shary M V TOWN PLANNER
Date: 23-02-2023 15:33:35

പകർപ്പ്:

സെക്രട്ടറി
കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ