

മുഖ്യനഗരാസൗത്രകൾ നടപടിമുമാതിരുവനന്തപുരം

വിഷയം:- തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ പ്ലാറ്റിംഗ് - മുഖ്യ നഗരാസൗത്രകൾ കാര്യാലയം -  
തിരുവനന്തപുരം - സാങ്കേതികവിഭാഗം -എറണാകുളം ജില്ല രുക്കാകര  
നഗരസഭ - വാഴക്കാല വില്ലേജ് കെട്ടിട നിർമ്മാണം- കൺകറൻസ്  
നൽകി ഉത്തരവാക്കനാ.

പരാമർശം:- 1. രുക്കാകര നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയുടെ 27/02/2020 ലെ TP1/BA/12/2020  
നമ്പർ കത്ത്.  
2. എറണാകുളം സീനിയർ ടാണ്ഡ് പ്ലാറ്റിംഗ് 06/05/2020 ലെ  
TCPEKM/284/2020-D നമ്പർ കത്ത്.

കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷ വിഭാഗം

ഉത്തരവ്. നം. TCPCTP/968/2020-C3

തീയതി:18/08/2020

എറണാകുളം ജില്ലയിലെ രുക്കാകരനഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള വാഴക്കാല വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 422/1-8-2, 422/1-8-ൽപ്പട്ട 1327 ച.മീ. സ്ഥലത്ത് 692.70 ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കൊമേഴ്സ്റ്റൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കവാനായി പരാമർശിത കരുതുകൾ മുമ്പെന ലഭ്യമാക്കിയ ശ്രീമതി.എലിസബത്ത് ജേക്കബ് & ഡോ.അനന്നമു എന്നിവരുടെ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചിട്ടിരുന്നു അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെ.എം.ബി.ആർ 2019-നും താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വീഘ്യങ്ങളായി സ്ഫുരി പ്ലാറ്റിംഗ് പ്രകാരമുള്ള കൺകറൻസ് നൽകി ഉത്തരവാക്കനാ.

നിബന്ധനകൾ

1. താഴെപറയുന്ന നിബന്ധനകൾ പൂർണ്ണമായും, പാലിച്ചിട്ടണ്ടോം. നിയമാന്വന്നതം ആവശ്യമായ എജൻസികളുടെ അനുമതി/എൻ.ഓ.സി എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടണ്ടോം. ഉപ്പ് വരുത്തിയ ശേഷം മാത്രമേ സെക്രട്ടറി കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി/ഒക്സൈപ്പൻസി നൽകുവാൻ പാടുള്ളൂ.
2. കെ.എം.ബി.ആർ.2019-ലെ ചട്ടം 9 പ്രകാരം സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത, സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തീരി, അതിരകൾ, അളവുകൾ, ഉടമസ്ഥാവകാശം, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവയും, നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണസ്ഥലം പുറമ്പോക്കെ ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതല്ലായെന്നും രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് സെക്രട്ടറി ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കും.
3. നിർമ്മാണം കെ.എം.ബി.ആർ.2019 നും ബാധകമായ മറ്റ് നിയമങ്ങൾക്കും അനാപുതമായിരിക്കും.
4. കെട്ടിംഗ് /ഫില്ലിംഗ് ആവശ്യമെങ്കിൽ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിന്റെ എൻ.ഓ.സി നേടിയിരിക്കും.
5. കെ.എം.ബി.ആർ.2019 ചട്ടം 42 നും അനുസൃതമായി റാന്റ് നൽകിയിട്ടണ്ടോം സെക്രട്ടറി ഉപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്കനുത്തമായ നിർമ്മാണ/വികസന അനുമതി അതായും സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ലഭിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കാൻ പാടുള്ളൂ.

ചീഫ് ടൗൺ പൂബന്ധത്തുടെ ഉത്തരവിൽ പ്രകാരം

Signature valid

Digitally signed by AYASREE P R  
Date: 2020.08.18 15:42:37 IST  
Reason: Approved

ജയശ്രീ.പി.ആർ  
ടൗൺ പൂബന്ധ

ഉള്ളടക്കം:- ഒരു സെറ്റ് പൂബൻ

സ്പീസിയൽ ടൗൺ പൂബന്ധ,  
എറണാകുളം.

പകർപ്പ്:-



1. ശ്രീമതി.എലിസബത്ത് ജേക്കബ് , പാവോട്ടരുവിട്, മുള്ളുത്തത്തി, വാഴക്കാല.
2. ഡോ.അനന്തമുഖ്യമാർഗ്ഗം, തെങ്കേത്തും വീട്, കോട്ടയം, കീഴുക്കന്ന്.
3. സെക്രട്ടറി, രുക്കാക്കര നഗരസഭ, കാക്കനാട്, കൊച്ചി.
4. വെബ് സെറ്റ്
5. കയതൽ ഫയൽ
6. അധികം