

ഇടുക്കി ജില്ലാ നഗരാസൂത്രകന്റെ നടപടിക്രമം
(ഹാജർ : ശ്രീമതി ജിനുമോൾ വർഗീസ്, നഗരാസൂത്രകൻ)

വിഷയം:- നഗരാസൂത്രകന്റെ കാര്യാലയം , ഇടുക്കി - മറയൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്- പെട്രോൾ പമ്പ് നിർമ്മാണം - സ്ഥലവിനിയോഗത്തിനും കെട്ടിടങ്ങളുടെ ലേ - ഔട്ടിനും അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

പരാമർശം: ജോഫി മാത്യു വെട്ടിക്കൊമ്പിൽ, പുളിയന്നൂർ, കോട്ടയം എന്നയാളുടെ
- 30.03.2022, 04.04.2022 എന്നീ തീയതികളിലെ അപേക്ഷയും പ്ലാനുകളും.

ഉത്തരവ് നമ്പർ : TCPIDK/102/2022- D1 തീയതി:06/04/2022

മറയൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ മറയൂർ വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 47 -ൽപ്പെട്ട, സർവ്വേ നമ്പർ 19/10-1 ൽപ്പെട്ടതുമായ 1225 ച. മീ. സ്ഥലത്ത്, കേരള കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 2019 ചട്ടം 25 (2) (K) പ്രകാരം അപായ സാധ്യതയുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഗണത്തിൽപ്പെടുന്ന, 221 ച. മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കാനോപ്പി, 42.80 ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള Sales Building എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ 263.80 ച.മീ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള, നിർമ്മാണത്തിന് കെ.എം.ബി.ആർ ചട്ടം 5(6) പ്രകാരം ഇതോടൊപ്പമുള്ള പ്ലാനുകൾ പരിഗണിച്ച് താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി സ്ഥലവിനിയോഗത്തിനും കെട്ടിടങ്ങളുടെ ലേ ഔട്ടിനും അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

1.ചട്ടം 34 പ്രകാരം സന്ദർശകർക്കുള്ള ശുചീകരണ സൗകര്യം ഒരു ബ്ലോക്കായി ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

2.കെ.എം.ബി.ആർ ചട്ടം 2019 ചട്ടം 9 പ്രകാരം സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത, സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തൃതി, അതിരുകൾ, അളവുകൾ, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവയും, ടി സ്ഥലത്ത് പുറംപോക്ക് ഭൂമി ഉൾപ്പെടുത്തില്ലായെന്നും പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

3.നിലവിലുള്ള നിയമപ്രകാരം മറ്റ് വകുപ്പുകൾ , ഏജൻസികൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും ആവശ്യമായ അനുമതികൾ, അംഗീകാരങ്ങൾ എന്നിവ ലഭ്യമാണെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

JINUMOLE VARGHESE, TP TPIDK, O/o TP TPIDK

- പകർപ്പ് : - 1) കരുതൽ ഫയൽ
2) അധികം