I/81876/2023

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
മുഖ്യനഗരാസൂത്രകൻറെ നടപടിക്രമം
തിരുവനന്തപുരം

വിഷയം:- തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്-മുഖ്യ നഗരാസൂത്രകൻറെ കാര്യാലയം തിരുവനന്തപുരം – സാങ്കേതികവിഭാഗം - തിരുവനന്തപുരം ജില്ല തിരുമല വില്ലേജ് – Church building, കൺകറൻസ് അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

പരാമർശം:- 1. തിരുവനന്തപുരം ടൗൺപ്ലാനറുടെ 23/11/2022, 21/12/2022 തീയതികളിലെ TCPTVM/1391/2022-D നമ്പർ കത്തുകൾ.
2. Most. Rev. Dr. Soosapakiam M,Latin Arch Bishop of latin diocese, Trivandrum, Bishop'shouse,Vellayambalam, Thiruvananthapuram എന്നവരുടെ അപേക്ഷ

==

കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷ വിഭാഗം

ഉത്തരവ്. നം. TCPCTP/2865/2022-D3 തീയതി:09-01-2023

==

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ തിരുമല വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം.1952/3 (റീ.സർവ്വേ നമ്പർ 28) എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട 24.4 ആർ സ്ഥലത്ത് നിലവിലുള്ള church building, convent building -ൻറെ ഒരു ഭാഗം എന്നിവ പൊളിച്ചുമാറ്റി പകരം 798.30 sq.m വിസ്തൃതിയുള്ള ചർച്ച് (ഗ്രൂപ്പ് D- അസംബ്ലി ഒക്യുപ്പൻസി) നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള കൺകറൻസ് ലഭിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി പരാമർശിത കത്തുകൾ മുഖേന ലഭ്യമാക്കിയ Most. Rev. Dr. Soosapakiam M Latin Arch Bishop of Latin diocese, Trivandrum Bishop House -യുടെ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൻറെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രസ്തുതസ്ഥലത്ത് നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്, കെ.എം.ബി.ആർ 2019-നും താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി കെട്ടിട നിർമാണ ചട്ടം 5(6) (1) (c) പ്രകാരം അംഗീകൃത തിരുവനന്തപുരം മാസ്റ്റർപ്ലാൻ അനുസരിച്ചുള്ള കൺകറൻസ് അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. നിയമാനുസൃതം ആവശ്യമായ ഏജൻസികളുടെ അനുമതി / എൻ.ഒ.സി എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും ഉറപ്പുവരുത്തിയ ശേഷം മാത്രമേ സെക്രട്ടറി നിർമ്മാണാനുമതി / ഒക്യുപൻസി നൽകുവാൻ പാടുള്ളൂ.
2. സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത, അതിരുകൾ, വിസ്തൃതി, അളവുകൾ, അപേക്ഷകൻറെ നിർമ്മാണ അവകാശം എന്നിവയും, നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണ സ്ഥലം പുറമ്പോക്ക് ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതല്ലായെന്നും രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് സെക്രട്ടറി ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കണം.
3. നിർമ്മാണം കെ.എം.ബി.ആർ 2019-നും, അനുബന്ധഭേദഗതികൾക്കും, ബാധകമായ മറ്റു നിയമങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായിരിക്കണം.

0159661

GOVERNMENT OF KERALA

File No. TCPCTP[illegible] (Computer No. 81452)

I/81876/2023

- KMBR 2019 ചട്ടം 4 (2) പ്രകാരമുള്ള കെട്ടിടനിർമ്മാണ അനുമതി തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിയിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഈ ഉത്തരവ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി അല്ല. കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്കനുസൃതമായ നിർമ്മാണ/വികസന അനുമതി അതത് തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ലഭിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.

ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

ജിനുമോൾ വർഗ്ഗീസ്
ടൗൺ പ്ലാനർ
(ചീഫ് ടൗൺപ്ലാനർക്കുവേണ്ടി)

ഉള്ളടക്കം- ഒരു സെറ്റ് പ്ലാൻ

സെക്രട്ടറി, തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ

പകർപ്പ്:-

1. ടൗൺ പ്ലാനർ, തിരുവനന്തപുരം.
2. Most. Rev. Dr. Soosapakiam M Latin Arch Bishop of Latin diocese, Trivandrum Bishop House, Vellayambalam, Thiruvananthapuram- 695003
3. വെബ് സൈറ്റ്
4. കരുതൽ ഫയൽ
5. അധികം

Generated from eOffice by REJANI P S, TYPST7 CTP(RE)TVM, TYPST7 CTP(RE)TVM, DTCP on 09/01/2023 04:36 PM

0159661

GOVERNMENT OF KERALA