

‘ഭരണഭാഷമാതൃഭാഷ’

No:TCPTVM/324/2023-C

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
ജില്ലാ നഗരസൂത്രണ കാര്യാലയം
ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ബിൽഡിംഗ്
ശാന്തിനഗർ, തിരുവനന്തപുരം 695001
ഫോൺ 0471 -2339945
ഇ മെയിൽ tcpdtvm@gmail.com
tptvm.lsgdplng@kerala.gov.in
തീയതി: 19-05-2023

ടൗൺപ്ലാനർ
തിരുവനന്തപുരം

സെക്രട്ടറി
തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ.

സർ,

വിഷയം : ജില്ലാ നഗരസൂത്രണ കാര്യാലയം-തിരുവനന്തപുരം- കെട്ടിട നിർമ്മാണം -
കൺകറൻസ് അപേക്ഷ- സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന : 1. Sri.Dilfer 07.02.2023, 27.02.2023 എന്നീ തീയതികളിൽ ഈ കാര്യാലയത്തിൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷകൾ.
2. 03.05.2023 തീയതിയിലെ 143ാാം കൺകറൻസ് കമ്മിറ്റിയുടെ തീരുമാനം.

സൂചനകൾ കണ്ടാലും.

തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭയിൽ മണക്കാട് വില്ലേജിൽ പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ: 581, റീ-സർവ്വേ നമ്പർ: E-05/9-83,E-05/9-84 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട 194 ച.മീ വസ്തുവിൽ Sri.Dilfer-ന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 117.54 ച. മീ.തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഇരു നില ഏക കുടുംബ വാസഗൃഹം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് സൂചന (1) മുഖേന ലഭിച്ച അപേക്ഷ 03.05.2023-ൽ നടന്ന കമ്മിറ്റിയുടെ പരിഗണനയ്ക്കായി സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. പ്രസ്തുത കമ്മിറ്റിയുടെ സൂചന (2)-ലെ തീരുമാനം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

GO (Ms) No.144/07/LSGD dated 31.05.2007 ,General Town Planning Scheme for TVM (zoning regulations 11.2 of Appendix ‘C’) വേരിയേഷൻ പ്രകാരം നിയമാനുസൃതമായ വാസ ഗൃഹങ്ങളാൽ വികസിതമായ പ്രദേശത്തുള്ള നിർമ്മാണങ്ങൾക്കു മാത്രമേ കൺകറൻസ് അനുവദനീയമായിട്ടുള്ളൂ. എന്നാൽ പ്രസ്തുത പ്ലാട്ട് വിശാലമായ തുറസായ സ്ഥലത്തിന്റെ ഭാഗമായി കാണുന്നതിനാൽ കൺകറൻസ് അനുവദിക്കാൻ കഴിയില്ലെന്ന് കമ്മിറ്റി തീരുമാനിച്ചു.

വിശ്വസ്തയോടെ,

RAJESH T N
TOWN PLANNER

ഉള്ളടക്കം:- പ്ലാൻ

I/93580/2023

പകർപ്പ്: അപേക്ഷകൻ, (അറിവില്ലായ്മ)

Sri.Dilfer,

T.C 43/757, House No.58,

Pournami Nagar, Kallattumukku,

Manacaud P.O, TVPM 695018.