

olc

തദ്ദേശസ്വയംഭരണവകുപ്പ് പ്ലാനിംഗ്
ജില്ലാ നഗരസൂത്രകൻറെ കാര്യാലയം, എറണാകുളം

സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനറുടെ നടപടിക്രമം

വിഷയം:- സാങ്കേതിക വിഭാഗം - പെരുമ്പാവൂർ നഗരസഭ - വാസഗൃഹ
നിർമ്മാണം - കൺകറൻസ് നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

- പരാമർശം:- 1) ചെറിയാൻ ജോസഫ്, കളമ്പാടൻ ഹൗസ് - ന്റെ
29/12/2022 ലെ അപേക്ഷയും അനുബന്ധങ്ങളും.
2) പെരുമ്പാവൂർ നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിയുടെ 29/11/2022 ലെ
BA - 77/22-23 (PW2-15419/22 നമ്പർ കത്ത്.

ഉത്തരവ് നമ്പർ TCPEKM/1275/2022-.D.Dis, തീയതി: 19-01-2023

പെരുമ്പാവൂർ നഗരസഭ, പെരുമ്പാവൂർ വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 139,
റീസർവ്വെ നമ്പർ 34/2-2 ൽപ്പെട്ട 14 6 5 ച.മീ. സ്ഥലത്ത് വാസഗൃഹം
നിർമ്മിക്കുന്നതിന് അംഗീകാരത്തിനായുള്ള ശ്രീ.ചെറിയാൻ ജോസഫ്, കളമ്പാടൻ
(ഹൗസ്) എന്നയാളുടെ പരാമർശ പ്രകാരമുള്ള അപേക്ഷയും അനുബന്ധങ്ങളും
പരിശോധിച്ചതിൽ നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണം പെരുമ്പാവൂർ നഗരസഭയുടെ മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ
പ്രകാരം ടി സ്ഥലം ഡ്രൈ കൾട്ടിവേഷൻ സോണിലാണ് ഉൾപ്പെടുന്നത് എന്നും, ടി
സോണിൽ 25 സെന്റ് മുതൽ 0.50 ഹെക്ടർ വരെ പ്ലോട്ട് ഏരിയ ഉള്ള സ്ഥലത്ത്
കെട്ടിട നിർമ്മാണം നടത്തുന്നതിന് സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനറുടെ അനുമതി
ആവശ്യമാണ് എന്നും കാണുന്നു. ആയതിനാൽ താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന
നിബന്ധനകൾ പാലിച്ചിരിക്കണമെന്ന വ്യവസ്ഥയോടെ നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണത്തിന്
കൺകറൻസ് നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

- 1) കെ.എം.ബി.ആർ2019 ചട്ടം 9 (2) പ്രകാരം, സ്ഥലത്തിൻറെ ഉടമസ്ഥത
സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ, സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തൃതി, അതിരുകൾ, അളവുകൾ,
ഉടമസ്ഥാവകാശം, നിർമ്മാണാവകാശം എന്നിവ സെക്രട്ടറി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ
പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.

I/83350/2023

2. നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണം ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലെന്ന ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.

Signed by

K.m Gopakumar

സിനിയർ ട്രാൻസ് ക്ലാർക്ക്

Date: 19-01-2023 16:45:54

സ്വീകർത്താവ്

സെക്രട്ടറി,

പെരുമ്പാവൂർ നഗരസഭ.

പകർപ്പ്

1) ശ്രീ.ചെറിയാൻ ജോസഫ്, കളമ്പാടൻ ഹൗസ്, ശാസ്താംഗലം പി .ഓ, തിരുവനന്തപുരം..

2) ഓഫീസ് കോപ്പി

DESPATCHED
24.01.2023